QUADRA 01	
lote 01	447,96
lote 02	380,06
lote 03	364,00
lote 04	363,68
lote 05	364,00
lote 06	375,68
lote 07	364,00
lote 08	387,67
lote 09	392,00
lote 10	371,67
lote 11	392,00
lote 12	383,67
lote 13	364,00
lote 14	367,00
lote 15	364,00
lote 16	377,34
lote 17	364,00
lote 18	387,69
lote 19	368,75
lote 20	363,78
lote 21	375,00
lote 22	367,09
lote 23	375,00
lote 24	376,66
lote 25	375,00
lote 26	386,22
lote 27	426,64
lote 28	405,00
lote 29	405,00
lote 30	428,69
TOTAL	**11.463,25**

QUADRA 02	
lote 01	436,64
lote 02	426,64
lote 03	405,00
lote 04	405,00
lote 05	405,00
lote 06	405,00
lote 07	405,00
lote 08	405,00
lote 09	405,00
lote 10	405,00
lote 11	378,00
lote 12	378,00
lote 13	378,00
lote 14	378,00
lote 15	378,00
lote 16	378,00
lote 17	378,00
lote 18	378,00
lote 19	378,00
lote 20	378,00
lote 21	372,64
lote 22	372,64
TOTAL	**8.618,54**

QUADRA 03	
lote 01	364,25
lote 02	362,45
lote 03	363,74
lote 04	365,25
lote 05	365,98
lote 06	363,29
lote 07	361,77
lote 08	364,89
lote 09	367,42
lote 10	367,65
lote 11	367,65
lote 12	366,47
lote 13	390,00
lote 14	390,00
lote 15	390,00
lote 16	390,00
lote 17	390,00
lote 18	390,00
lote 19	390,00
lote 20	401,82
lote 21	482,89
TOTAL	**7.993,54**

QUADRA 04	
lote 01	405,34
lote 02	447,87
lote 03	378,00
lote 04	378,00
lote 05	378,00
lote 06	378,00
lote 07	378,00
lote 08	378,00
lote 09	378,00
lote 10	378,00
lote 11	405,00
lote 12	405,00
lote 13	405,00
lote 14	405,00
lote 15	432,00
lote 16	432,00
lote 17	426,64
lote 18	426,64
TOTAL	**7.218,38**

QUADRA 05	
lote 01	376,89
lote 02	374,42
lote 03	390,92
lote 04	439,66
lote 05	374,73
lote 06	390,42
lote 07	406,11
lote 08	488,09
lote 09	613,29
lote 10	623,58
lote 11	505,76
lote 12	492,15
lote 13	486,63
lote 14	487,91
lote 15	486,53
TOTAL	**6.937,12**

QUADRA 06	
lote 01	524,88
lote 02	484,50
lote 03	546,89
lote 04	496,35
lote 05	406,21
lote 06	403,00
lote 07	406,21
lote 08	403,00
lote 09	406,21
lote 10	403,00
lote 11	406,21
lote 12	403,00
lote 13	406,21
lote 14	403,00
lote 15	406,21
lote 16	403,00
lote 17	406,21
lote 18	403,00
lote 19	406,21
lote 20	380,64
lote 21	450,66
lote 22	399,84
TOTAL	**9.354,74**

QUADRA 07	
lote 01	524,88
lote 02	484,50
lote 03	546,89
lote 04	496,35
lote 05	406,21
lote 06	387,50
lote 07	406,21
lote 08	387,50
lote 09	406,21
lote 10	387,50
lote 11	406,21
lote 12	387,50
lote 13	406,21
lote 14	387,50
lote 15	406,21
lote 16	387,50
lote 17	406,21
lote 18	387,50
lote 19	437,50
lote 20	387,50
lote 21	471,84
lote 22	393,89
lote 23	372,96
TOTAL	**9.677,56**

QUADRA 08	
lote 01	511,36
lote 02	510,97
lote 03	511,43
lote 04	509,84
lote 05	505,54
lote 06	666,41
lote 07	540,56
lote 08	550,16
lote 09	548,11
lote 10	401,72
lote 11	400,61
lote 12	399,51
lote 13	398,40
lote 14	397,29
lote 15	396,19
lote 16	895,08
lote 17	898,98
lote 18	977,05
lote 19	399,00
TOTAL	**8.813,18**

QUADRA 09	
lote 01	426,64
lote 02	426,64
lote 03	405,00
lote 04	405,00
lote 05	405,00
lote 06	405,00
lote 07	405,00
lote 08	405,00
lote 09	378,00
lote 10	378,00
lote 11	378,00
lote 12	378,00
lote 13	378,00
lote 14	378,00
lote 15	378,00
lote 16	378,00
lote 17	378,00
lote 18	448,11
TOTAL	**7.242,13**

QUADRA 10	
lote 01	372,64
lote 02	372,64
lote 03	364,50
lote 04	364,50
lote 05	364,50
lote 06	364,50
lote 07	364,50
lote 08	364,50
lote 09	364,50
lote 10	364,50
lote 11	364,50
lote 12	364,50
lote 13	364,50
lote 14	364,50
lote 15	364,50
lote 16	364,50
lote 17	364,50
lote 18	364,50
lote 19	364,50
lote 20	364,50
lote 21	364,50
lote 22	364,50
lote 23	364,50
lote 24	364,50
lote 25	364,50
lote 26	364,50
lote 27	513,00
lote 28	513,00
lote 29	513,00
lote 30	513,00
lote 31	513,00
lote 32	513,00
lote 33	507,64
lote 34	507,64
TOTAL	**13.586,54**

QUADRA 11	
lote 01	424,81
lote 02	375,29
lote 03	375,55
lote 04	375,80
lote 05	376,05
lote 06	376,31
lote 07	376,56
lote 08	426,88
TOTAL	**3.107,23**

QUADRA 12	
lote 01	370,01
lote 02	363,74
lote 03	363,16
lote 04	362,58
lote 05	361,35
lote 06	362,40
lote 07	363,93
lote 08	365,46
lote 09	365,59
lote 10	364,26
lote 11	362,53
lote 12	361,75
lote 13	362,84
lote 14	363,08
lote 15	363,31
lote 16	369,21
TOTAL	**5.825,60**

QUADRA 13	
lote 01	426,64
lote 02	426,64
lote 03	405,00
lote 04	405,00
lote 05	405,00
lote 06	405,00
lote 07	405,00
lote 08	405,00
lote 09	405,00
lote 10	405,00
lote 11	405,00
lote 12	405,00
lote 13	405,00
lote 14	405,00
lote 15	502,20
lote 16	502,20
lote 17	502,20
lote 18	502,20
lote 19	502,20
lote 20	502,20
lote 21	502,20
lote 22	502,20
lote 23	502,20
lote 24	502,20
lote 25	513,00
lote 26	513,00
lote 27	378,00
lote 28	378,00
lote 29	378,00
lote 30	378,00
lote 31	378,00
lote 32	378,00
lote 33	378,00
lote 34	378,00
lote 35	378,00
lote 36	378,00
lote 37	399,64
lote 38	399,64
TOTAL	**16.340,54**

QUADRA 14	
lote 01	420,95
lote 02	380,85
lote 03	380,21
lote 04	379,61
lote 05	378,99
lote 06	378,37
lote 07	377,75
lote 08	377,13
lote 09	415,35
TOTAL	**3.489,23**

QUADRA 15	
lote 01	428,05
lote 02	432,14
lote 03	428,95
lote 04	437,50
lote 05	424,29
lote 06	437,50
lote 07	419,63
lote 08	437,50
lote 09	435,88
lote 10	458,34
TOTAL	**4.339,76**

ÁREAS VERDES	
AV - 1	1.573,58
AV - 2	540,00
AV - 3	540,00
AV - 4	260,90
AV - 5	260,90
AV - 6	12.802,09
AV - 7	540,00
AV - 8	540,00
AV - 9	540,00
AV - 10	1.371,50
AV - 11	201,05
AV - 12	461,52
AV - 13	1.487,79
TOTAL	**21.115,13**

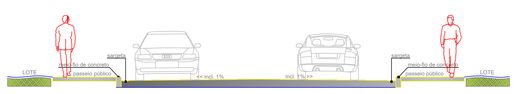
ACI	
ACI-1	3.058,11
TOTAL	**3.058,11**

QUADRO DE ÁREAS		
TERRENO	196.889,36	100,00%
ÁREAS LOTES	124.007,37	62,98%
ÁREA VERDE-AV	21.115,16	10,73%
ACI	3.058,11	1,55%
SISTEMA VIÁRIO	48.704,71	24,74%
TOTAL DE LOTES		303

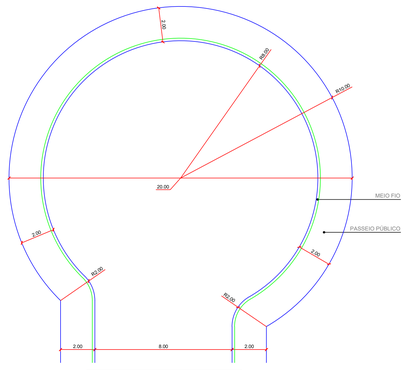
Quadras	nº de lotes	Área (m²)
Quadra 01	30	11.463,25
Quadra 02	22	8.618,54
Quadra 03	21	7.993,54
Quadra 04	18	7.218,38
Quadra 05	15	6.937,12
Quadra 06	22	9.354,76
Quadra 07	23	9.677,56
Quadra 08	19	8.813,18
Quadra 09	18	7.242,13
Quadra 10	34	13.586,54
Quadra 11	8	3.107,25
Quadra 12	16	5.825,60
Quadra 13	38	16.340,54
Quadra 14	9	3.489,23
Quadra 15	10	4.339,76
TOTAL		**124.007,37**

SEÇÃO TRANSVERSAL - SISTEMA VIÁRIO
CORTE A-A
ESCALA 1:50

SEÇÃO TRANSVERSAL - SISTEMA VIÁRIO
CORTE B-B
ESCALA 1:50



SEÇÃO TRANSVERSAL - SISTEMA VIÁRIO
CORTE C-C
ESCALA 1:50



DET. 01 - AMPLIAÇÃO CUL-DE-SAC
ESCALA 1:100

LEGENDA

- COMERCIAL
- RESIDENCIAL 5 PAVTOS
- RESIDENCIAL
- ÁREA VERDE
- ÁREA COMUNITÁRIA INSTITUCIONAL
- PAVIMENTAÇÃO ASFÁLTICA

REVISÕES	DATA
Revisão 01: PROJETO LEGAL	25/08/2014
Revisão 02: REVISÃO DE RUAS E AFASTAMENTO DE FERROVIA	06/05/2015
Revisão 03: AJUSTE PROJETO LEGAL	20/11/2015
Revisão 04: REVISÃO DIRETRIZES (CUL-DE-SAC)	22/12/2015
Revisão 05: SUBSITUIÇÃO DE PROPRIETARIO	21/09/2020

acesse http://www.roadsmartanalytics.com.br/clients, digite o código de Projeto e a Senha e faça download dos arquivos atualizados.

ROBSON NASCIMENTO
ARQUITETOS
CAU-SC 38321-0
ARQUITETURA INTERIORES PAISAGISMO CONSULTORIA
Av. 6de Agosto, 343 sala01
Jardim Imperial - Garopaba/SC
Fone/Fax: (048)3363 9349
Cel: (048)9 9101 9349
email: robsonarq.ltda@gmail.com

Proprietário — Arq. Oracil Robson Nascimento

A R Q U I T E T Ô N I C O

Obra: LOTEAMENTO IMBITUBA INTERNACIONAL
RUA RAUL LEONIDAS - BAIRRO CAMPO D MACACO - IMBITUBA/SC
Proprietário: IMBITUBA INTERNACIONAL SPE LTDA — Contato: -
Execução: - — CREA: -
Conteúdo: IMPLATAÇÃO GERAL SITUAÇÃO
Data: 03 MAR 2014
Prancha: 001 / 001